

„Leben im Haus des Wissens“



Foto: © Robert Kneschke - Fotolia.com

Seniorengerechte Wohnanlage in Wolfersdorf



Foto: © sepy - Fotolia.com

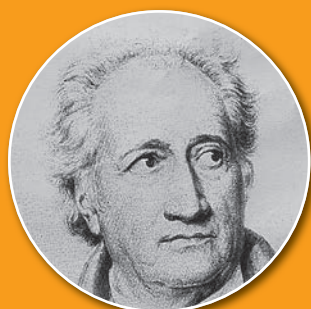
Genießen Sie Ihre Altersjahre



Lucas Cranach



Johann Kaspar Zeuß



Johann Wolfgang von Goethe

Der Schriftzug „Leben im Haus des Wissens“ sowie aus Roststahl angefertigte Konterfeis von Goethe, Lucas Cranach und Johann Kaspar Zeuß zieren die Außenseite des Aufzugs der neuen Senioren-Wohnanlage in Wolfersdorf! Das Motto steht für das von Bernd Büttner mit viel Herzblut geschaffene Domizil, mit dem älteren Menschen ein Zuhause geschenkt wird, das so ganz anders ist als „übliche“ Senioren-Einrichtungen.

Seit über acht Jahren gibt es die seniorengerechte Wohnanlage „Wohnen am Rauscherberg“ in Glosberg. Büttners Idee, die alte Schule in Glosberg zu einer Wohnanlage umzubauen, in der Senioren in der eigenen Wohnung selbstständig leben und ihren Alltag unabhängig gestalten können, hat sich zur beispielhaften Erfolgsgeschichte entwickelt. Diese fand in Wolfersdorf mit einer weiteren Privatinitiative des gelernten Zimmermanns ihre Fortsetzung. Dabei schenkt er erneut Menschen im Seniorenalter ein Zuhause, in dem - jenseits jeglichen „Altersheim-Klischees“ - deren Wünsche und Bedürfnisse im Vordergrund stehen. Hierfür baute er mit seiner Ehefrau Margitte ein herrliches Anwesen in Wolfersdorf in ein weiteres Senioren-domizil aus. Es handelt sich dabei um einen Bauernhof, der erstmals um 1730 urkundlich als Vierseitenhof erwähnt und 1935 nach einem Brand wieder nach historischem Vorbild aufgebaut wurde. Seitdem hatten die vorherigen Eigentümer viel Herzblut in die Pflege des schmucken Anwesens samt Scheunen und Stallun-



Pflegeteam Kronach

Seelmannstr. 1 · 96317 Kronach · Tel. 0 92 61 / 96 66 93
info@pflegeteam-kronach.de · www.pflegeteam-kronach.de



Tagespflege Marina Pompe

Seelmannstr. 1 · 96317 Kronach · Tel. 0 92 61 / 9 66 44 99
tagespflege@pflegeteam-kronach.de · www.pflegeteam-kronach.de



Foto: © Photographee.eu - Fotolia.com

Ein Leben ohne Angst und Zwänge

– alleine oder zu zweit!

gen investiert. Ein echter Hingucker ist die parkähnliche Garten- und Hofanlage, die verschiedene Kunstprojekte und Kunstskulpturen zieren. Diese rund 5.000 qm große grüne Oase mit unter anderem Apfel-, Pfirsich- sowie Quittenbäumen oder auch Weinreben ist ein Highlight der neuen Anlage. Hier können die Bewohner einerseits Ruhe und Erholung finden sowie andererseits auch mit Hingabe in ihrem Gartenanteil Gartenarbeiten nachgehen.

Doch nicht nur der Garten des neuen fachgerecht renovierten und in einzelne Wohnungen aufgeteilten Domizils ist ein Schmuckstück.

Das Wohngebäude wurde komplett barrierefrei gestaltet und erfuhr eine umfassende energetische Sanierung. Im ehemaligen Nebengebäude entstanden fünf, im Bauernhaus drei Wohnungen. Bei der Innenausstattung dominieren warme Brauntöne. Die edlen Materialien sind von bester Qualität wie beispielsweise hochwertige Vinyl-Parkett-Böden oder Regenwald-Duschen im Bad. Wer möchte, kann seine eigene Küche mitbringen oder alternativ eine Einbauküche mit einem Aufschlag auf die Miete nutzen. Für die drei Außenwohnungen gibt es einen Außenaufzug, für die fünf Wohnungen in den Stallungen einen Treppenlift. Zudem verfügen alle Wohnungen, die auch separat abgerechnet werden, über einen eigenen Balkon oder Terrasse. Integriert ist in die Anlage - ebenso wie in Glosberg - auch eine große Bibliothek. Mit ihrem einladenden Kamin kann diese als Gemeinschaftsraum wie auch für Feiern genutzt werden. Sie steht aber ebenso der Dorfgemeinschaft offen und soll mit Ausstellungen, Lesungen und Vorträgen mit Leben erfüllt werden.

Orthopädieschuhtechnik
SHS Innerer Ring 69
96317 Kronach
Tel: 09261 / 966 212 3
Superior handmade shoes GmbH www.shs-shoes.com

Herbstabverkauf:

Ab sofort bis November 10 % auf Sandalen und Pantoletten mit auswechselbarem Fußbett

Bei Ihrem Besuch in der SHS erwartet Sie eine große Auswahl modischer Schuhe inklusive kompetenter Beratung.



ÖFFNUNGSZEITEN:

Montag + Dienstag 7.00 - 16.30 Uhr

Mittwoch + Freitag 7.00 - 12.00 Uhr

Donnerstag 7.00 - 18.00 Uhr

elektro KESTEL

Elektro-Installation
Elektro-Heizungen · Hausgeräte
Photovoltaik · Anlagenbau

96364 Marktrodach/Zeyern · Mühlgasse 8 · Tel. 0 92 62 / 99 36 80
Fax: 0 92 62 / 97 40 25 · e-Mail: mail@elektro-kestel.de

www. SON-TEC.eu

Langbein & Reisenweber

Heizung - Lüftung - Sanitär - Elektro

Otto-Bergner-Str. 2 - 4 · 96515 Sonneberg

Tel. 0 36 75 / 74 21 46 · Mobil 0171 / 1 16 02 26

E-Mail info@son-tec.eu



Wir lieferten die Baustoffe und Fliesen

Venzan Fischer
Ihr Baustoffzentrum
www.venanz-fischer.de

Venzan Fischer
Baustoffzentrum Friesen
Zur Pfalz 30
96317 Kronach-Friesen
Mo - Fr: 7.30 - 18.00 Uhr
Sa: 7.30 - 12.00 Uhr



Acht seniorenrechtliche Wohnungen für ein selbstbestimmtes Leben im Alter in Wolfersdorf

Idyllisch wohnen im Grünen

AUSFÜHRUNG DER ZIMMERERARBEITEN

FÖRTSCH GmbH

ZIMMEREI · BAUGESCHÄFT

STOCKHEIM-REITSCH · Wiesmühle 8 · Telefon 0 92 61 / 9 26 10

Die Bücher stammen aus dem Nachlass des langjährigen Redakteurs Karl-Heinz Oswald und dessen Schwester Christa. Ein großes Anliegen ist es Bernd Büttner, die deutsche Kultur aufrecht zu erhalten und wieder mehr in den Köpfen der Menschen zu verankern. Hierzu möchte er auch mit der neuen Senioren-Wohnanlage einen Beitrag leisten. Die zum Vierseitenhof dazugehörige Scheune soll zum Kulturraum werden. Die Kleinbühne kann für niveauvolle Tanz- und Musikveranstaltungen ebenso wie für die Aufführung kleiner Theaterstücke genutzt werden, um auch die Bevölkerung mit in die Gemeinschaft zu integrieren. Hierauf legt Bernd Büttner größten Wert

Anmeldung unter:
**Ambulanter Pflegedienst
 Tagespflege**
Elisabeth Baierlein

Elisabeth Baierlein
 Zertifizierte Gesundheits-
 und Pflegeberaterin

Kronacher Straße 31a · 96342 Stockheim

Tel. 09265-8069444 · Mobil 0170-1867248
 kontakt@pflagedienst-baierlein.de · www.pflagedienst-baierlein.de

werbella
 | WERBEAGENTUR |

Ideen | Konzepte | Lösungen

- DESIGN ■ PRINT
- TEXTILDRUCK
- WERBETECHNIK

Werbella | Inh. Andrea Schoberth
 Klosterstr. 13 | 96317 Kronach
 Tel. 09261.9654240 | www.werbella.de



Zum gemütlichen Verweilen lädt die rustikal gestaltete Hofscheune ein.

– ebenso wie auf das gute, harmonische Miteinander der Bewohner innerhalb der Hausgemeinschaften aber auch zwischen den beiden Wohnanlagen. „Ich vermiete die Wohnungen nur an umgängliche, freundliche und kontaktfreudige Leute, die in das Niveau des Hauses passen“, betont er. Im Mietpreis sind kleine Dienstleistungen und Hausmeisterarbeiten enthalten. Auch ein Hol- und Bringservice von Einkäufen wird organisiert. Als besonderen Service hilft man bei der Beantragung von Pflegegraden. Für Pflege, Pflegefragen oder zur Überwindung bürokratischer Hürden steht ein Pflegefachdienst zur Verfügung, dessen Angebote die Bewohner in Anspruch nehmen können, aber nicht müssen. Wolfersdorf bietet dabei alles, was man sich für einen sorgenfreien Lebensabend nur wünschen kann. Eingebettet in eine idyllische Lage verfügt der Ort über schöne markierte Wanderwege direkt vor der Haustür sowie eine sehr gute Infrastruktur mit Bahn- und Busanschlüssen. Ein Hausarzt befindet sich in unmittelbarer Nähe. Zum Industriegebiet in Stockheim mit vielen Einkaufsmöglichkeiten sind es lediglich 800 Meter.



Außenansicht der Wohnanlage Wolfersdorf mit neu gestalteten Balkonen.

Wir führten die Fliesenarbeiten aus



FLIESENVERLEGUNG
KOTSCHENREUTHER E.K.
 ALTBAUSANIERUNG
 MOSAIKVERLEGUNG
 FLIESEN-PLATTEN

96352 Wilhelmsthal | Eibenberg 16 | Tel. 0 92 60 / 96 39 510 | www.fliesen-kotschenreuther.de

Wir wünschen alles Gute in den neuen Räumen.



Treppen
 Fensterbänke
 Wandverkleidungen
 Küchenarbeitsplatten
 Grabanlagen
 Bodenbeläge
 Haussockel

Problemlose Umzüge



Büttner's Umzugs- & Küchenmänner

- Küchen- & Möbelmontagen
- Umzüge - Montage - Lagerung
- Hausmeisterservice
- Innenausbauten & Türmontage

Verkauf von Gebrauchtmöbeln und gebrauchten Elektrogeräten aller Art!

Bernd Büttner - Am Mühlenbach 6 - 96342 Stockheim-Haßlach
 Tel. 09261/2691 - Fax 09261/52500 - www.buettner-umzuege.de

Mit uns fahren Sie gut!



Raiffeisenbank
Küps-Mitwitz-Stockheim eG

Küps · Radweg 1
 Telefon: 09264 / 9902-0 · www-raiba-kms.de



Einbauküche im Dachgeschoss des umgebauten Wohnraums.

Moderne Innengestaltung

Hier macht
wohnen Spaß!

Auch eine kleine Gastronomie ist im Ort vorhanden.

Wer im Alter sein „eigener Herr“ bleiben und dennoch Geborgenheit und Sicherheit genießen möchte, der findet hier mit Sicherheit sein ideales Zuhause. Der Zuspruch für die bis auf Kleinigkeiten fertig gestellte Wohnanlage war von Anfang an groß.

Ab Dezember kann nun eine kleine Wohnung mit 45 Quadratmetern angemietet werden - ideal für einen junggebliebenen, aktiv im Leben stehenden Rentner oder natürlich auch Rentnerin.

In Glosberg sind alle Wohnungen vermietet. Es besteht aber die Möglichkeit, sich auf eine Warteliste setzen zu lassen, was aufgrund der hohen Nachfrage dringend empfohlen wird. Voll des Lobes zeigt sich Stockheims Bürgermeister Rainer Detsch. „Es zeichnet sich gerade auch im Seniorenbereich schon seit Längerem eine veränderte Nachfrage im Bereich Wohnen ab. Vielfältige Lebensentwürfe und persönli-

che Lebenslagen stellen neue Anforderungen und Bedingungen bei der Schaffung von Wohnraum“, zeigt er sich sicher. Ziel solle es sein, für Senioren Voraussetzungen zu schaffen, solange wie möglich selbstbestimmt in einem individuellen Wohnumfeld älter werden zu können. Als Kommune sehe man dies als sehr wichtige Aufgabe an und man unterstütze jede Initiative in diese Richtung. „Ich bin sehr dankbar, mit Bernd Büttner einen Unternehmer beheimatet zu haben, der die Zeichen der Zeit erkannt hat und hier sehr erfolgreich aktiv wird. Mit seiner Seniorenresidenz in Wolfersdorf - und auch schon in Glosberg - bietet er eine hervorragende Alternative zu den herkömmlichen Angeboten“, würdigt der Bürgermeister. Und es geht weiter: Bernd Büttner hat bereits ein in dieser Form im Landkreis Kronach völlig neuartiges Projekt am Laufen, in einer weitaus größeren Dimension!

Ihm schwebt dabei ein eigenes „Seniendorf“ vor, in dem Senioren in eigenen kleinen Häusern mit einer Wohnfläche von 75 Quadratmetern ihr eigenes Reich haben - jedoch mit einer

kompletten Rundumbetreuung und dem Gefühl von Geborgenheit und Sicherheit. Für sein Vorhaben hat er bereits den idealen Standort gefunden. Weitere Infos erfolgen zu gegebener Zeit. hs



Ebenerdige Dusche - ideal für Senioren.

Sanitär • Heizung • Installation • Solar • Photovoltaik
Stahl • Eisen • Bauelemente • Holz • Werkzeuge
Kleineisen • Bedachung • Befestigungselemente

Der Fachlieferant

Schiffauer
Eisen - Haustechnik - Holz

Industriestraße 17 • 96317 Kronach
Telefon 0 92 61 / 5 09 - 0 • Telefax 5 09 - 66
www.schiffauer.de • info@schiffauer.de
Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 7 - 17 Uhr, Sa. 8 - 12 Uhr

Diese rund 5.000 qm große grüne Oase mit unter anderem Apfel-, Pfirsich- sowie Quittenbäumen oder auch Weinreben ist ein Highlight der neuen Anlage. Hier können die Bewohner einerseits Ruhe und Erholung finden sowie andererseits auch mit Hingabe in ihrem Gartenanteil Gartenarbeiten nachgehen.



Die Traumküche Inh. Thomas Braun **DIREKT AN DER B 173**

Am Gäblein 13 96364 Marktrodach Tel.: 09261/966595 Fax.: 09261/966596 www.die-traumkueche.de info@die-traumkueche.de

Salon Marita

☎ 09261 / 9 55 56
Stockheim / Haig

FENSTER · TÜREN
Ebertsch
SCHREINEREI

Birnbaum 91 · 96349 Steinwiesen
Tel. 092 60/2 17 · www.ebertsch.de

Malerfachbetrieb Baumstark

Beethovenstraße 1 ▪ 96332 Pressig-Rothenkirchen
Telefon: 09265-807 842 ▪ Fax: 09265-807 804
www.malerbaumstark.de ▪ info@malerbaumstark.de

KS
kersten schoettner
ARCHITEKTURBÜRO

- wohnhäuser
- niedrigenergie-/passivhäuser
- energieberatung
- altbausanierung/denkmalpflege
- industrie-/gewerbebauten
- schadens-/verkehrswertgutachten
- gebäudedigitalisierung

jakob-degen-str. 38 ▪ 96346 wallenfels ▪ fon: 09262/99 34 23 - 0 ▪ fax: 09262/99 34 23 - 10
e-mail: info@architekturbuero-schoettner.de ▪ www.architekturbuero-schoettner.de

Gebr. Geiger GmbH
Sägewerk - Holzhandlung

Friesen-Neumühle 1
96317 Kronach

Telefon: 09261 / 94009
Telefax: 09261 / 51815
E-Mail: info@saegewerk-gebr-geiger.de
www.saegewerk-gebr-geiger.de

Ihr Partner für Bauholz, Bretter, Latten, Dielen

- roh
- imprägniert
- getrocknet
- gehobelt
- geriffelt

Sicherheit & Geborgenheit

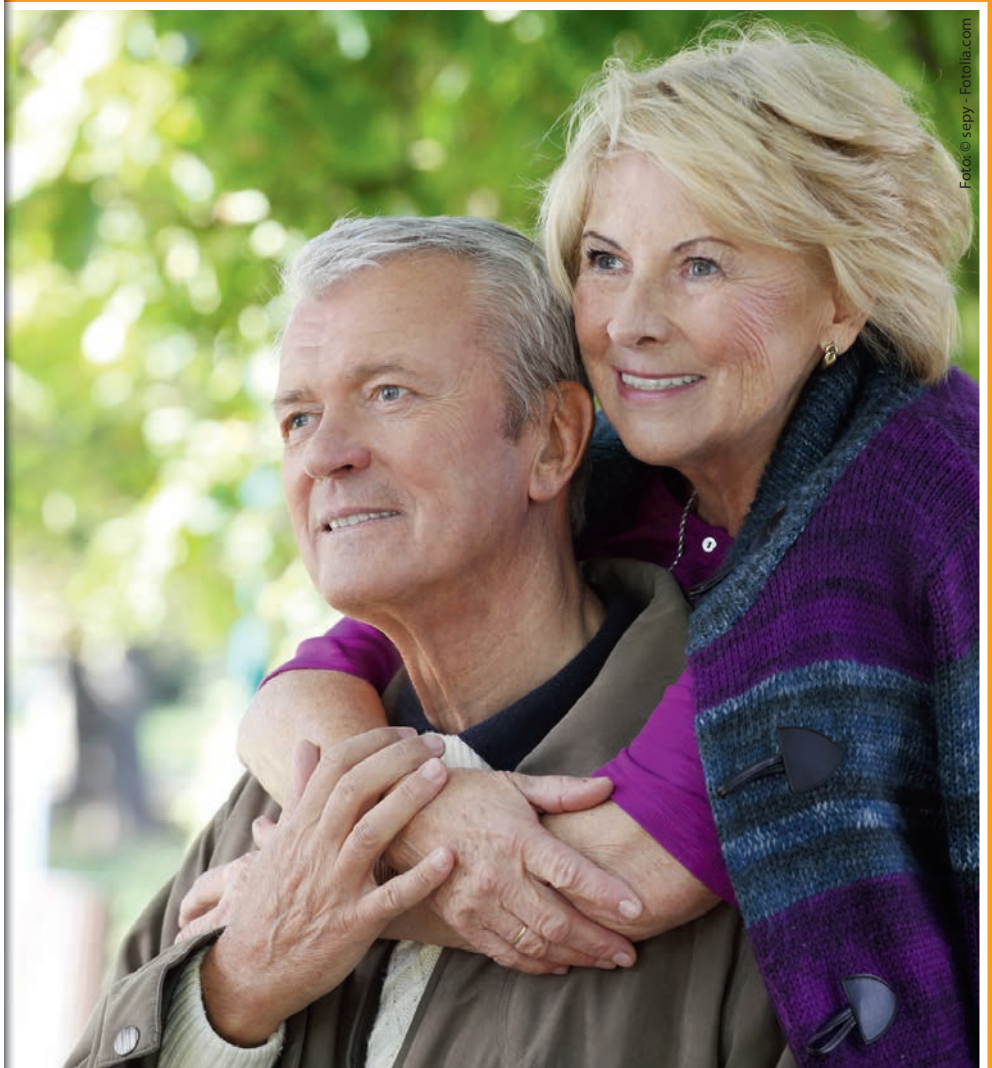
Liebe Leserinnen
und Leser,

das Projekt „Leben im Haus des Wissens“ in Wolfersdorf, bei dem ein alter Bauernhof altersgerecht ausgebaut und mit verschiedenen Wohneinheiten ausgestattet wurde, ist nun abgeschlossen. Ich freue mich daher sehr, dass interessierte Seniorinnen und Senioren schon bald in ihr neues Heim einziehen können. Die große Einweihungsfeier wird im kommenden Frühjahr stattfinden. Auch der Bayerische Rundfunk hat bereits über die Wohnanlage berichtet. Ich möchte mich an dieser Stelle von Herzen bei allen Mitwirkenden, vor allem aber auch bei den Menschen „im Hintergrund“ bedanken! Reinhold Schmidt und seiner Gattin, die das Haus für das Umbauprojekt zur Verfügung gestellt haben, gilt hierbei mein besonderer Dank. Ohne sie wäre das alles nicht möglich gewesen!

Ein ebenso großer Dank gilt allen Nachbarn, die mich trotz der Unannehmlichkeiten, die eine Baustelle in direkter Nähe mit sich bringt, stets mit Ruhe und Geduld unterstützt haben. Die neuen Bewohner des Hauses können sich glücklich schätzen, schon bald eine solch treue Nachbarschaft zu haben.

Auch die Gemeinde Stockheim war mir stets ein unkomplizierter Partner, ich bedanke mich an dieser Stelle über alle Maßen. Vor allem auch beim Bürgermeister Rainer Detsch, der mir in allen Projektphasen immer kompetent und unterstützend zur Seite stand. Nicht zuletzt möchte ich meiner wunderbaren Ehefrau, meinen Kindern sowie meinen Freunden Hans-Jürgen und Gudrun Schmidt ein riesengroßes „Danke“ von Herzen zukommen lassen. Sie waren mir von Anfang an eine Stütze und haben mich immer wieder aufs Neue mit ihrer Unterstützung begeistert.

Herzlich,
Bernd Büttner



Für Auskünfte zu den Wohnanlagen in Wolfersdorf und Glosberg steht Bernd Büttner telefonisch unter den Nummern 0172-8020853 oder 09261/2691 (Am Mühlbach 6, 96342 Haßlach/Kronach) zur Verfügung.

Besichtigungen sind nach Rücksprache gerne möglich.